



Nowodworskie Centrum Medyczne w Nowym Dworze Mazowieckim

ul. Miodowa 2; 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
tel. (22) 76 58 308; fax. (22) 76 58 301; e'mail sekretariat@ncm.med.pl

Nowy Dwór Mazowiecki, dnia 19.01.2022 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na najem pomieszczenia w budynku „B” Przychodni Specjalistycznej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy Paderewskiego 7

Nowodworskie Centrum Medyczne w Nowym Dworze Mazowieckim ogłasza przetarg na najem pomieszczenia w budynku „B” Przychodni Specjalistycznej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ul. Paderewskiego 7 o powierzchni 30 m².

Przetarg został ogłoszony na podstawie Uchwały nr XVIII/147/2012 Rady Powiatu Nowodworskiego z dnia 7 maja 2012 r. w sprawie określenia zasad zbywania, wydzierżawiania, wynajmowania, oddania w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Nowodworskiego Centrum Medycznego w Nowym Dworze Mazowieckim.

I. OPIS PRZEDMIOTU PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest najem pomieszczenia w budynku „B” Przychodni Specjalistycznej przy ul. Paderewskiego 7 w Nowym Dworze Mazowieckim o powierzchni 30 m².
2. Pomieszczenie zlokalizowane jest na parterze w budynku „B” Przychodni Specjalistycznej.
3. Najemca może wynająć pomieszczenie wraz z zapleczem znajdującym się w piwnicy o powierzchni 5,20 m². Wynajem piwnicy nie jest obligatoryjny.
4. Cena wywoławcza za najem lokalu wynosi 2 577,60 zł netto miesięcznie (słownie: dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt siedem złotych 60/100).
5. Cena wywoławcza za najem piwnicy wynosi 100,00 zł netto miesięcznie (słownie: sto złotych).
6. Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać u Pana Rafała Gołębińskiego tel. 507 152 491.
7. Oferent przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej pomieszczenia kontaktując się wcześniej z Panem Rafałem Gołębińskim.
8. Najemca nie może w wynajmowanym pomieszczeniu prowadzić działalności konkurencyjnej wobec działalności NCM oraz spowodować ograniczenia dostępności do statutowych rodzajów i zakresu świadczeń zdrowotnych oraz pogarszać warunków świadczonych usług medycznych.

II. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu.
2. Opakowanie powinno być zaadresowane zgodnie z podanym adresem siedziby oraz posiadać następujące oznaczenia:

**Nowodworskie Centrum Medyczne w Nowym Dworze Mazowieckim
ul. Miodowa 2**

05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

**z dopiskiem: „Oferta w przetargu na najem pomieszczenia w budynku „B”
Przychodni Specjalistycznej w Nowym Dworze Mazowieckim przy ulicy
Paderewskiego 7”**

NIE OTWIERAĆ PRZED ~~26~~...01.2022 r. godz 10:30

3. Opakowanie powinno być opisane jak wyżej oraz powinno posiadać dokładny adres Oferenta lub być opieczątowane pieczęcią firmową (czytelna z aktualnym adresem).
4. Wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.
5. Oferta pod rygorem nieważności powinna zawierać wszystkie wymagane informacje i oświadczenia wskazane w formularzu ofertowym.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby uprawnioną/upoważnione do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań określoną/e w rejestrze handlowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Oferenta (podpis czytelny lub parafka z pieczęcią imienną) lub pełnomocnika.
7. Jeśli oferta podpisana jest przez pełnomocnika należy załączyć do niej pełnomocnictwo w oryginale lub poświadczoną przez notariusza kopię pełnomocnictwa dla osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta, jeżeli nie wynika ono z odpisu właściwego rejestru.
8. Do formularza ofertowego należy dołączyć:
 - a) wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (aktualny – wystawiony nie wcześniej jak 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej, lub innego właściwego rejestru,
 - b) pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

III. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Nowodworskiego Centrum Medycznego w Nowym Dworze Mazowieckim ul. Miodowa 2 w terminie do ~~26~~...01.2022 r. do godziny 10:00.
2. Otwarcie ofert odbędzie się w sali konferencyjnej w budynku administracji Nowodworskiego Centrum Medycznego w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Miodowa 2 w dniu ~~26~~...01.2022 r. o godzinie 10:30.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Podczas otwarcia ofert do publicznej wiadomości podane zostaną następujące informacje:
 - a) dane oferentów, tj. imię i nazwisko/nazwa firmy oraz adres,
 - b) proponowana cena za najem przedmiotowego pomieszczenia.

IV. OCENA OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Odrzucone zostaną oferty:
 - a) niezgodne z ogłoszeniem o przetargu lub przepisami prawa
 - b) złożone po upływie terminu składania ofert
2. Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat z Najemcą, który zaproponuje najwyższą cenę za najem przedmiotowego pomieszczenia.
3. Nowodworskie Centrum Medyczne w Nowym Dworze Mazowieckim zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
4. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym ogłoszeniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

Załączniki:

- 1) formularz ofertowy
- 2) projekt umowy

DYREKTOR
Nowodworskiego Centrum Medycznego
w Nowym Dworze Mazowieckim

Jacek Kacperski

Podpis Dyrektora

Opublikowano na stronie internetowej <http://bip.ncm.med.pl>

